

～テナント募集～ (所在：名古屋市中区栄4丁目)



<ポイント>

- ①近隣に便利施設が充実
- ②レイアウト自由なスケルトン渡し
- ③2階・4階～は弊社運営のホテル  
Best Western PLUS名古屋栄  
(2024年3月リニューアルオープン)
- ④即日引渡し可能

<募集区画>

1階奥-貸室C：165㎡ (49.91坪)  
**カフェ等軽飲食・美容院・サロン各  
 種クリニック 歓迎！**  
**その他業種ご相談ください**  
 月額賃料・敷金：相談

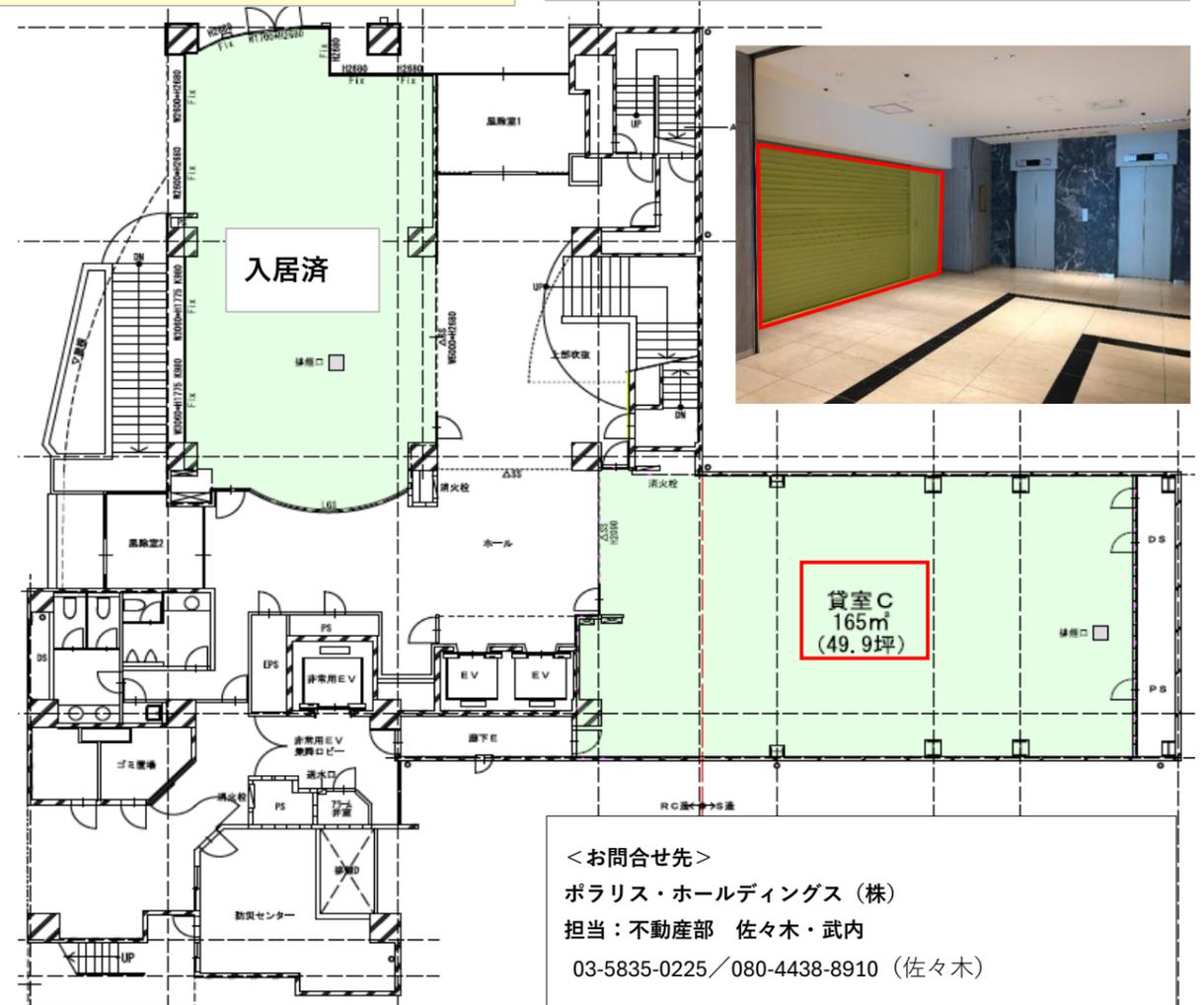
<ビル概要>

所在地	愛知県名古屋市中区栄4丁目6番1
交通	地下鉄東山線・名城線「栄」駅 徒歩4分
竣工年月	1992年7月
規模	地上14階建て・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	7,734.78㎡ (2,339.77坪)
敷地面積	1,002.37㎡ (303.21坪)
基準階面積	432.72㎡ (130.89坪)
建物高さ	軒高 53.75m 最高 45.00m
設計監理	大成建設(株)
施工	大成建設(株)
エレベーター	乗用(13人乗り)2台・非常用(17人乗り)1台
開閉館時間	24時間 365日
管理形態	遠隔監視

<募集区画専用部概要>

天井高	2,700mm
フロア/天井	スケルトン
空調設備	無し(残置物あり)

<アクセスマップ>



<駐車場>

収容台数	30台
空き台数	29台
駐車場営業時間	24時間出入可

<お問合せ先>

ポラリス・ホールディングス(株)  
 担当：不動産部 佐々木・武内  
 03-5835-0225 / 080-4438-8910 (佐々木)