

[ビル外観]



[POINT]

- ①近隣に便利施設が充実!
- ②レイアウト自由自在なスケルトン渡し
- ③4階以上はホテルの物件です
(2024年3月リニューアルオープン)
- ④即日引渡し可能

[ビル概要]

所在地	愛知県名古屋市中区栄4丁目6-1
交通	地下鉄東山線・名城線「栄」駅 徒歩4分
竣工年月	1992年7月
規模	地上14階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	7,734.78㎡ (2,339.77坪)
敷地面積	1,002.37㎡ (303.21坪)
基準階面積	432.72㎡ (130.89坪)
建物高さ	軒高 53.75m 最高 45.00m
設計監理	大成建設株式会社
施工	大成建設株式会社
エレベーター	乗用 (13人乗り) 2台・非常用 (17人乗り) 1台
開閉館時間	24時間 365日
管理形態	遠隔監視

[専用部概要]

天井高	2,700mm
OAフロア	スケルトン
空調設備	なし

[アクセスマップ]

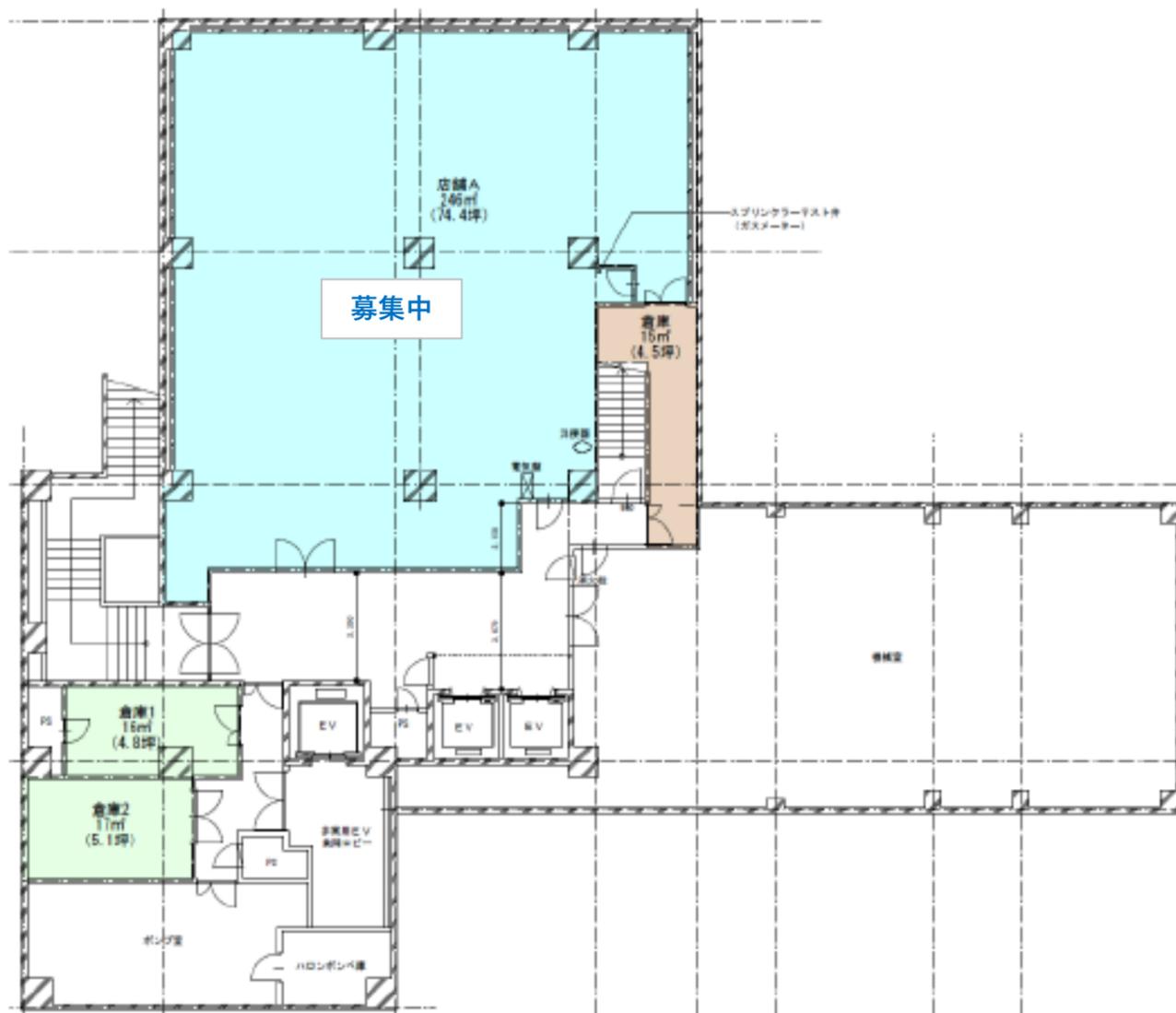


[募集区画]

地下1階 募集中

246㎡ (74.41坪) 和食店舗歓迎! スポーツクラブ各種ジム歓迎!

賃料等その他 : ご相談



<お問合せ先>

ポラリス・ホールディングス (株)

担当: 不動産部 03-5835-0225

※成約の暁には、仲介手数料として月額賃料の1月分を申し受けます。

[ビル外観]



[POINT]

- ①近隣に便利施設が充実！
- ②レイアウト自由自在なスケルトン渡し
- ③4階以上はホテルの物件です
(2024年3月リニューアルオープン)
- ④即日引渡し可能

[ビル概要]

所在地	愛知県名古屋市中区栄4丁目6-1
交通	地下鉄東山線・名城線「栄」駅 徒歩4分
竣工年月	1992年7月
規模	地上14階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	7,734.78㎡ (2,339.77坪)
敷地面積	1,002.37㎡ (303.21坪)
基準階面積	432.72㎡ (130.89坪)
建物高さ	軒高 53.75m 最高 45.00m
設計監理	大成建設株式会社
施工	大成建設株式会社
エレベーター	乗用 (13人乗り) 2台・非常用 (17人乗り) 1台
開閉館時間	24時間 365日
管理形態	遠隔監視

[専用部概要]

天井高	2,700mm
OAフロア	スケルトン
空調設備	なし

[アクセスマップ]



[募集区画] 1階

①117㎡ (35.39坪)

カフェ・軽飲食歓迎！

入居中

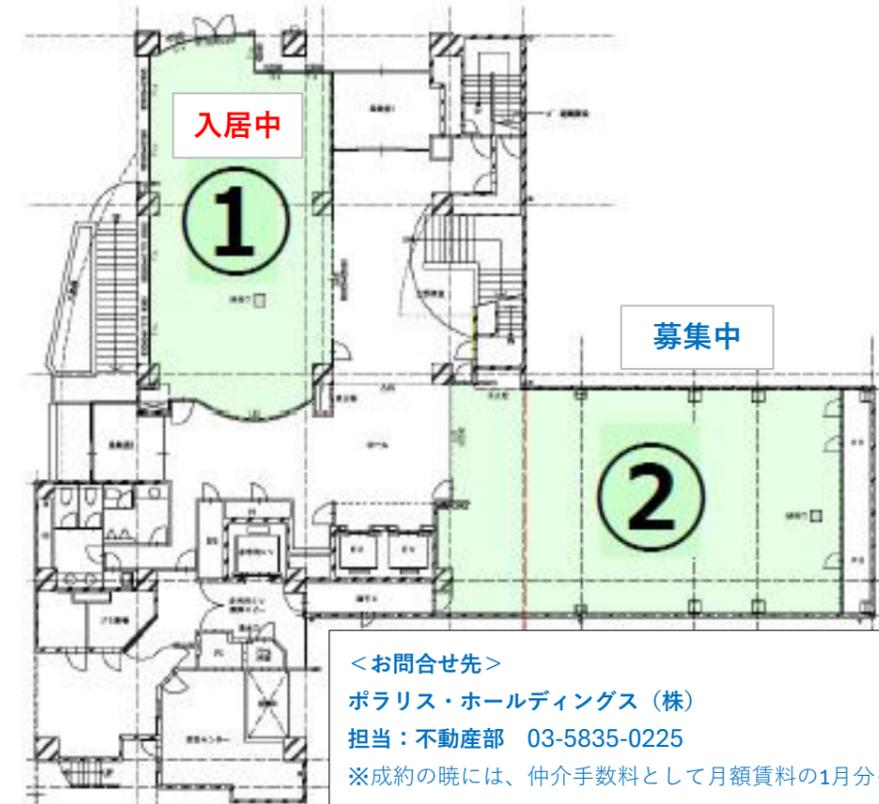


募集中

②165㎡ (49.91坪)

美容院・美容クリニック歓迎！

賃料等その他：ご相談



<お問合せ先>

ポラリス・ホールディングス (株)

担当：不動産部 03-5835-0225

※成約の暁には、仲介手数料として月額賃料の1月分を申し受けます。

[ビル外観]



[POINT]

- ①近隣に便利施設が充実！
- ②レイアウト自由自在なスケルトン渡し
- ③4階以上はホテルの物件です
(2024年3月リニューアルオープン)
- ④即日引渡し可能

[ビル概要]

所在地	愛知県名古屋市中区栄4丁目6-1
交通	地下鉄東山線・名城線「栄」駅 徒歩4分
竣工年月	1992年7月
規模	地上14階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	7,734.78㎡ (2,339.77坪)
敷地面積	1,002.37㎡ (303.21坪)
基準階面積	432.72㎡ (130.89坪)
建物高さ	軒高 53.75m 最高 45.00m
設計監理	大成建設株式会社
施工	大成建設株式会社
エレベーター	乗用 (13人乗り) 2台・非常用 (17人乗り) 1台
開閉館時間	24時間 365日
管理形態	遠隔監視

[専用部概要]

天井高	2,700mm
OAフロア	スケルトン
空調設備	なし

[アクセスマップ]



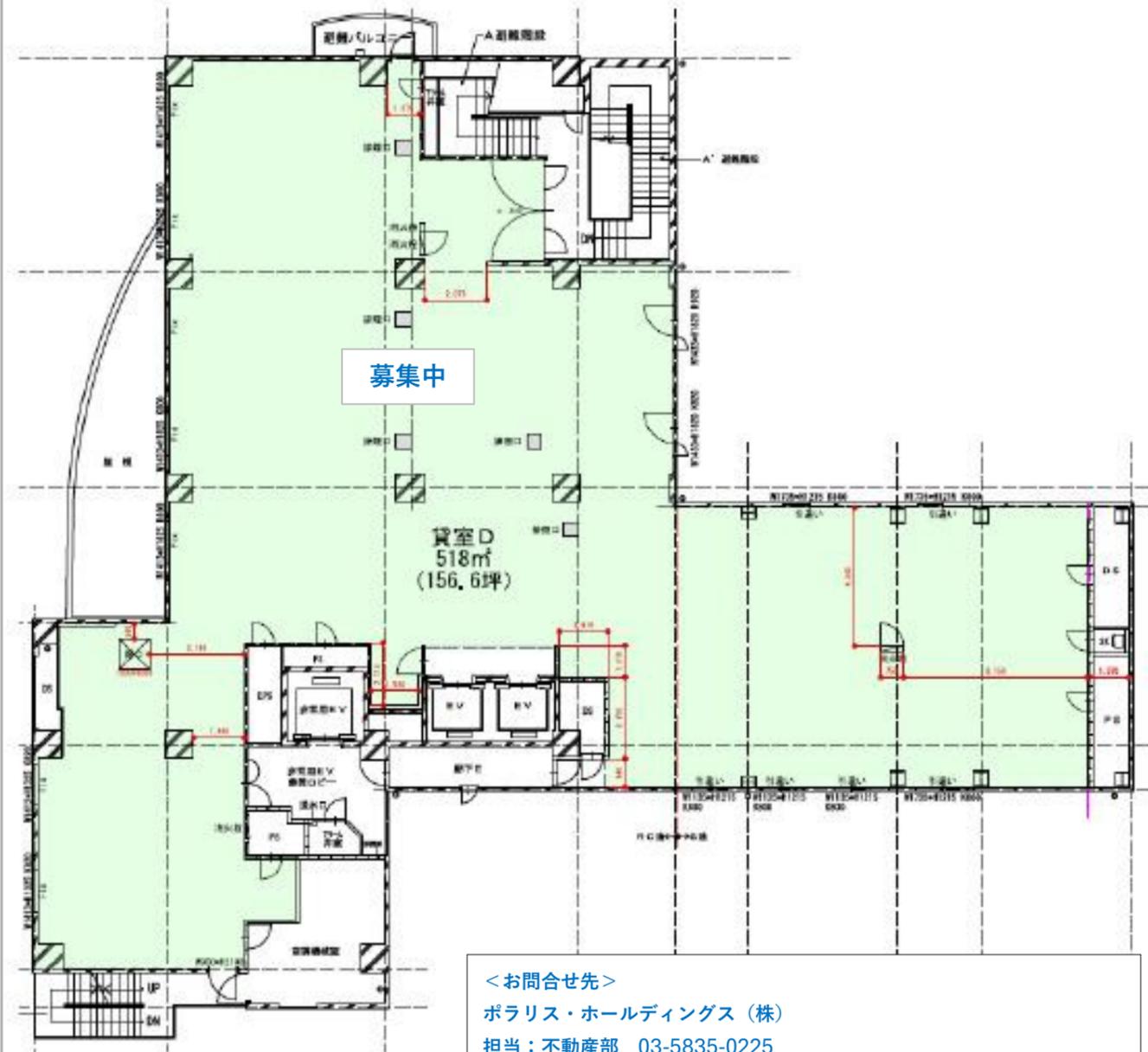
[駐車場概要]

収容台数	30台
空き台数	30台
駐車場営業時間	24時間出入可

[募集区画] 募集中

3階 518㎡ (156.69坪) スポーツクラブ各種ジム・各種クリニック歓迎！

賃料等その他 : ご相談



<お問合せ先>
 ポラリス・ホールディングス (株)
 担当：不動産部 03-5835-0225
 ※成約の暁には、仲介手数料として月額賃料の1月分を申し受けます。